

# Hasičská Zbrojnice Cholupice

## Projektová dokumentace pro provádění stavby

Dokumentace dle přílohy č. 13 k Vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění Vyhl. č. 405/2017 Sb.

## A – Průvodní zpráva

12 / 2024

### Obsah:

Obsah:	1
A.1 Identifikační údaje	2
A.1.1 Údaje o stavbě	2
a) název stavby,	2
b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,	2
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	2
a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo	2
c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba)	2
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	2
a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba),	2
b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,	2
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.	3
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.3 Seznam vstupních podkladů	4
a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),	4
b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,	4
Projektová dokumentace pro provádění stavby byla vypracována na základě projektové dokumentace pro společné provedení, kdy dokumentace pro provádění stavby je zpracována ve větší podrobnosti.	4
Projektová dokumentace pro provádění stavby však nenahrazuje výrobní a dílenské dokumentace jednotlivých profesí a částí	4
c) další podklady.	4

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

#### a) název stavby,

Hasičská zbrojnice Cholupice

#### b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,

Pozemek:                    parc. č. 358/9    => objekt nové HZ  
                                  parc. č. 180       => nová vodovodní a kanalizační přípojka (ulice Ke Křížku)  
                                  parc. č. 133/4   => dopravní připojení na ulici Hrazanská  
Katastrální území:       Cholupice [652393]  
Obec:                        Praha - Cholupice  
Číslo LV:                    732  
Výměra [m2]:              25 487 m<sup>2</sup>

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

#### a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

-

#### b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

-

#### c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba).

Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 12, Modřany  
IČO: 00231151

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

#### a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba),

Architekt / autor návrhu projektu:

**Ing. arch. Robert Fišera, IČO: 25297066**

Závěrka 12, 160 00 Praha 6,

T.: +420 602 215 537

#### b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

**REINVEST spol. s.r.o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČ: 654 10 840**

**Ing. Martin Uher** – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby – ČKAIT 0013892

T.: +420 607 218 879, email: uher@reinvest.cz

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

Architekt:

**Ing. arch. Robert Fišera, IČO: 25297066**

Závěrka 12, 160 00 Praha 6

T.: +420 602 215 537

Generální projektant:

**REINVEST spol. s.r.o.**, K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČ: 654 10 840

**Ing. Martin Uher** – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby – ČKAIT 0013892

T.: +420 607 218 879, email: uher@reinvest.cz

Projektanti dílčích částí:

Architektonicko-stavební řešení

**REINVEST spol. s.r.o.**, K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČ: 654 10 840

**Ing. Martin Uher** – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby – ČKAIT 0013892

T.: +420 607 218 879, email: [uher@reinvest.cz](mailto:uher@reinvest.cz)

Stavebně konstrukční řešení

**TeAnau s.r.o.**, Čerčanská 624/8, 140 00 Praha 4, IČO: 01828894

Ing. Jan Tvardík – Autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb - ČKAIT 0012219

email: tvardik@teanau.cz, tel.: +420 776 679 039

Požárně bezpečnostní řešení

**Ing. Martin Bernas**, Budovcova 373, 339 01 Klatovy, IČO: 06995829

Autorizovaný inženýr v oboru požární bezpečnost staveb - ČKAIT 0202339

email: martin.bernas@outlook.cz, tel.: +420 774 960 697

Technika prostředí staveb - TZB

**Ing. Jan Funda**, Lvovská 1227/1, 100 00 Praha 10

Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb – technická zařízení, ČKAIT 0015205

email: fundajaneznam.cz, tel.: +420 721 036 917

Technika prostředí staveb - elektroinstalace

**Projekty, revize elektro Kraus s.r.o.**, Spartakiádní 385, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Bc. Václav Kraus, tel: +420 723 193 783, email: elektrokraus@seznam.cz

Zodpovědný projektant: Ing. Miroslav Steiner (ČKAIT 0201423)

Zodpovědný projektant: Ing. Martin Uher - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 0013892)

Dopravní řešení

**Ing. Jiří Sobol, Hradešín 29, 282 01 Český Brod**

IČO: 87396521, tel.: +420 774 09 09 00, email: Jiri.Sobol@email.cz

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je projektována jako jeden kompaktní celek a objekt, který není členěn na samostatná technologická zařízení. Rozdělení na stavební objekty je provedeno pro přesnou identifikaci jednotlivých částí a je následující:

- SO.01 – HASIČSKÁ ZBROJNICE CHOLUPICE
- SO.02 – SKLADOVACÍ KONTEJNERY
- SO.03 – HASIČSKÁ ZBROJNICE CHOLUPICE – DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
- SO.04 – HASIČSKÁ ZBROJNICE CHOLUPICE – VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
- SO.05 – HASIČSKÁ ZBROJNICE CHOLUPICE – KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
- SO.06 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY (MIMO DOPRAVU)
- SO.07 - PROSTOR PRO POPELNICE
- SO.08 - OPLOCENÍ
- SO.09 - PLOCHA SPORTOVIŠTĚ

## A.3 Seznam vstupních podkladů

**a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),**

Stavba bude prováděna na základě projektové dokumentace pro provádění stavby a bude provedena v souladu s vydaným stavebním povolením, které vydala Městská část Praha 12 - Úřad městské části, Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4.

**b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,**

Projektová dokumentace pro provádění stavby byla vypracována na základě projektové dokumentace pro společné provedení, kdy dokumentace pro provádění stavby je zpracována ve větší podrobnosti.

Projektová dokumentace pro provádění stavby však nenahrazuje výrobní a dílenské dokumentace jednotlivých profesí a částí.

**c) další podklady.**

- Zadáání investora a stavebníka stavby
- Obhlídka stavebního pozemku projektantem
- Architektonická studie a studie proveditelnosti – Ing. arch. Robert Fišera
- Mapové podklady, katastrální mapy a další podklady katastru nemovitostí
- Vyjádření a podklady od správců dopravní a technické infrastruktury
- Geodetické zaměření řešeného území – výškopis a polohopis
- Protokol stanovení radonového indexu pozemku – Ing. Jana Teplíková, RADON STAV s.r.o. – říjen 2023
- Podrobný inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum – Mgr. Jan Benda – prosinec 2023

V Praze 12 / 2024

Ing. Martin Uher a kolektiv